

FOR RELEASE IN SWITZERLAND, GERMANY AND FÜRSTENTUM LIECHTENSTEIN ONLY – THIS IS A RESTRICTED COMMUNICATION AND YOU MUST NOT FORWARD IT OR ITS CONTENTS TO ANY PERSON TO WHOM FORWARDING THIS COMMUNICATION IS PROHIBITED BY THE LEGENDS CONTAINED HEREIN. NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION, IN WHOLE OR IN PART, DIRECTLY OR INDIRECTLY, IN THE UNITED STATES OF AMERICA, JAPAN, CANADA, NEW ZEALAND, UK OR AUSTRALIA OR ANY OTHER JURISDICTION WHERE THE DISTRIBUTION OR RELEASE WOULD CONSTITUTE A VIOLATION OF APPLICABLE LAW OR WOULD REQUIRE REGISTRATION OR LICENSING IN SUCH JURISDICTION.

Medienmitteilung der RealUnit Schweiz AG vom 9. Februar 2026 (REALU / VALOR 112991110 / ISIN CH1129911108)

RealUnit führt weitere Kapitalerhöhung durch

Die RealUnit Schweiz AG setzt ihren Wachstumskurs fort und erhöht ihr Aktienkapital. Der Verwaltungsrat hat am 6. Februar 2026 eine Kapitalerhöhung von bis zu 10 Mio. neuen Aktien oder Aktientoken beschlossen und den Ausgabepreis auf CHF 1.42 pro Aktie festgelegt.

Baar, 9. Februar 2026

Die Kapitalerhöhung erfolgt vor dem Hintergrund einer anhaltend hohen Nachfrage nach der RealUnit-Aktie sowie der erfolgreichen Entwicklung der angelegten Vermögenswerte im laufenden Geschäftsjahr. Das nominelle Aktienkapital wird durch die Ausgabe von neuen Inhaber- oder Namenaktien um höchstens CHF 10 Mio. erhöht. Der Ausgabepreis wurde auf CHF 1.42 festgelegt.

«Mit dieser Kapitalerhöhung schaffen wir einerseits die Grundlage für weitere Investitionen in unsere bewährte Sachwertstrategie und andererseits die Flexibilität, in einem stark überverkauften Marktumfeld Opportunitäten wahrnehmen zu können.», erklärt Dani Stüssi, CEO der RealUnit Schweiz AG. «Der Ausgabepreis der neuen Aktien bzw. Aktientoken liegt aktuell deutlich unter dem Börsenkurs. Zudem tragen die neu Zeichnenden keine Transaktionskosten und profitieren von der gebührenfreien Auslieferung der neuen Aktien in ihr Depot bzw. Wallet.»

Bestehende Aktionärinnen und Aktionäre haben ein Bezugsrecht: Vier (4) bisherige Aktien berechtigen zum Bezug einer (1) neuen Aktie während der Bezugsfrist vom 10. bis 20. Februar 2026. Nicht ausgeübte Bezugsrechte können im Rahmen der freien Zeichnung genutzt werden.

RealUnit Schweiz AG

Schochenmühlestrasse 6 • CH-6340 Baar

Tel.: +41 41 761 00 90 • info@realunit.ch

www.realunit.ch

Die freie Zeichnung für neue und bestehende Aktionäre dauert vom 10. bis 26. Februar 2026, mit einem Mindestzeichnungsbetrag von CHF 10'000. Das Zeichnungsrecht ist auf Personen mit Wohnsitz in der Schweiz, Liechtenstein und Deutschland beschränkt.

Die neuen Aktien werden vollständig bar liberiert. Neben der klassischen Aktie im Bankdepot ist auch die Zeichnung von tokenisierte Namenaktien möglich, welche als Registerwertrechte auf der Ethereum-Blockchain ausgestaltet sind und ausserhalb des Bankensystems selbst verwahrt werden können.

Aus technischen Gründen ist die Zeichnung neuer Inhaberaktien nur über solche Depotbanken möglich, mit denen eine funktionierende Verwahrungs- und Abwicklungslösung besteht. Derzeit ist die Lieferung und Verwahrung neuer Inhaberaktien bei Banken mit Sitz in der Schweiz sowie deutschen Instituten mit Anbindung an das Wertschriftenabwicklungssystem SECOM der SIX SIS in der Schweiz möglich. Zeichnungen über andere ausländische Institute können nicht garantiert abgewickelt werden.

Für die Zeichnung von tokenisierten Namenaktien ist die vorgängige Einrichtung und Registrierung der Wallet, spätestens per Datum der Zeichnung, zwingend. Für die Einrichtung und Registrierung empfiehlt die Gesellschaft, gemäss Anleitung unter <https://realunit.ch/token-kaufen/> vorzugehen.

Bezugs- und Zeichnungsscheine und weitere relevante Informationen können bei der Gesellschaft bezogen werden: Telefon +41 41 761 00 90, E-Mail info@realunit.ch, www.realunit.ch/kapitalerhoehung

Über die RealUnit Schweiz AG:

Die zentralen Anlageprinzipien der 2017 gegründeten Investmentgesellschaft sind der Kapitalschutz und der langfristige Erhalt der realen Kaufkraft ihrer Aktionärinnen und Aktionäre. Dabei bilden Schweizer Anlagen und der direkte Besitz von Sachwerten einen Schwerpunkt der Anlagetätigkeit. Die Struktur der Investmentgesellschaft und die laufend optimierte Zusammensetzung der Anlageklassen ermöglichen es, in einem Krisenfall flexibel zu reagieren und dadurch den Werterhalt des anvertrauten Vermögens bestmöglich zu gewährleisten. Die Beteiligung an der Gesellschaft kann als klassische Aktie im Bankdepot oder als Aktientoken über die Ethereum Blockchain gehalten werden. Die Inhaberaktien der RealUnit Schweiz AG sind an der BX Swiss kotiert (ISIN: CH1129911108 / VALOR: 112991110 / Ticker: REALU). Die Namenaktien sind in Form von Registerwertrechten als Token ausgestaltet (Ticker: REALU) und kann über <https://realunit.ch/token-kaufen/> bzw. <https://realunit.de/token-kaufen/> gehandelt werden.

RealUnit Schweiz AG

Schochenmühlestrasse 6 • CH-6340 Baar

Tel.: +41 41 761 00 90 • info@realunit.ch

www.realunit.ch

Weitere Informationen und Zeichnungsscheine:

<https://realunit.ch/kapitalerhoehung>

Kontaktperson für Medienschaffende:

RealUnit Schweiz AG

Dani Stüssi, CEO

dani.stuessi@realunit.ch

<https://realunit.ch/presse/>

Disclaimer:

This communication serves solely informational purposes and is not an offer to sell or a solicitation of offers to purchase or subscribe for shares in any jurisdiction. This communication is not a prospectus within the meaning of the Swiss Financial Services Act (FinSA) and not a prospectus under any other applicable laws. Parts of this communication may constitute advertising for financial instruments within the meaning of Art. 68 FinSA or marketing communications within the meaning of Directive 2014/65/EU on markets in financial instruments (MiFID II). The information in this communication does not constitute investment advice and does not take into account the investment objectives, financial situation, knowledge, experience, or specific needs of the individual investor. Before making an investment decision, investors should fully inform themselves and carefully read the current prospectus, which can be obtained free of charge from the website <https://realunit.ch/downloads/> or <https://realunit.de/downloads/> or via info@realunit.ch. The shares described in the prospectus and, if any, its supplements will be publicly offered in Switzerland only. Copies of this communication may not be sent to jurisdictions, or distributed in or sent from jurisdictions, where the distribution or release would constitute a violation of applicable law or would require registration or licensing in such jurisdiction.

This communication may contain forward-looking statements such as estimates. Such forward-looking statements are subject to certain risks and uncertainties that could cause actual results, performance or events to differ from those anticipated in this communication. The forward-looking statements contained in this communication are based on the current views and assumptions of RealUnit Schweiz AG. Except as required by applicable law, RealUnit Schweiz AG has no intention or obligation to update, keep updated or revise this communication or any parts thereof following the date hereof.