



Allgemeine Angaben

| | |
|---------------------------|--|
| Strategie | Realer Werterhalt |
| Anlageuniversum | Schweizer Eigentumstitel |
| Zielrendite | 3 % – 6 % p.a. |
| Lizenzgebühr | 0.20 % p.a. |
| Rechtsform | Aktiengesellschaft |
| Verwaltungsrat | Karl Reichmuth (Präsident) Fabio Andreotti (Mitglied) Vahan P. Roth (Mitglied) |
| Geschäftsführung | Vahan P. Roth |
| Buchhaltung und Bewertung | Wirtschafts-Treuhand Auctor Schwyz AG |
| Revisionsstelle | CONVISA Revisions AG |
| Angebotene Wertpapiere | Namenaktien (vinkuliert)* |
| Referenzwährung | CHF |
| Mindestzeichnung | abhängig vom Domizil |

Firmenportrait

Die **RealUnit Schweiz AG** ist eine unabhängige Investmentgesellschaft, welche breit diversifiziert in Schweizer Eigentumstitel investiert. Da das Finanzsystem international zunehmend aus den Fugen gerät und kurzfristige Überlegungen das Geschehen dominieren, sind neue Ideen gefragt. Wir verstehen uns als Gegenpol zu diesen Entwicklungen und bieten gleichdenkenden Aktionären die Möglichkeit, gemeinsam mit uns ihr Vermögen stabil und langfristig anzulegen.

Unsere Anlagephilosophie leitet sich vom **RealUnit-Konzept** ab, welches Karl Reichmuth aufgrund seiner langjährigen Erfahrung entwickelt hat. Wir legen die uns anvertrauten Vermögenswerte mit Bedacht, langfristig und mit einem eindeutigen Bezug zur Realwirtschaft an, denn wir sind überzeugt davon, dass wir nur mit einer solchen Herangehensweise das Vermögen unserer Aktionäre **über Generationen hinweg** real erhalten können.

* Nur für qualifizierte Anleger im Sinne des schweizerischen Kollektivanlagengesetzes zugelassen.

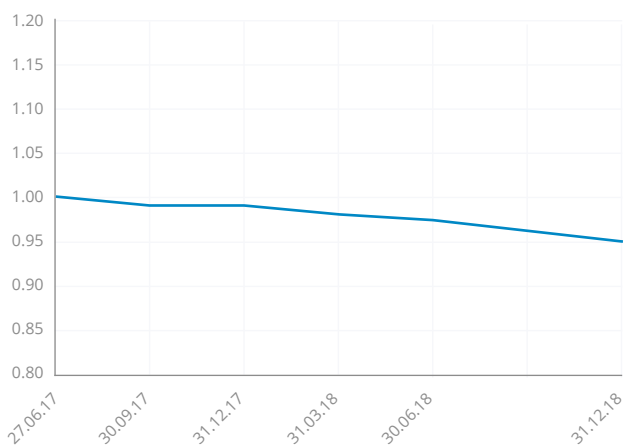
Kennzahlen per 31.12.2018

| | |
|--|---------------------|
| Aktienpreis (CHF)* | 0,95 |
| Eigenkapital (Mio. CHF)* | 9,52 |
| Performance YTD in CHF | -3.3 % |
| Performance kumuliert seit Einführung in CHF | -4.8 % ^x |

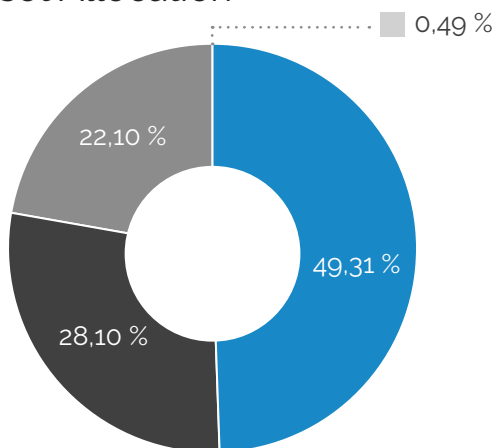
* Näherungswerte auf Grundlage der Buchhaltung

^x inkl. Gründungskosten und 1 % eidg. Stempelabgabe

Buchwert der Aktie



Asset Allocation



Rück- und Ausblick

Wir haben von Anfang an einen bedachten Aufbau unserer Aktiven angestrebt. Die aufgrund der anhaltend tiefen Zinsen ausgelöste Verzerrung der Vermögenspreise hat dazu geführt, dass eine Mehrzahl von Investitionsmöglichkeiten unattraktiv bzw. übersteuert ist. In diesem fragilen Umfeld erachten wir es als geboten, das Kapital unserer Anleger defensiv anzulegen; wir passen daher unsere Zielallokation laufend an. Unsere aktuelle Zielallokation, welche wir voraussichtlich Mitte Jahr erreichen werden, besteht zu je einem Drittel aus Edelmetallen, Beteiligungswerten und Liquidität.

In Zeiten, in denen die meisten Marktteilnehmer aufgrund der (negativen) Zinslage jeder noch so riskanten Renditechance «nachrennen», erachten wir Liquidität als attraktive Asset-Klasse; vor allem wollen wir in den Startlöchern stehen, wenn die Korrektur der Vermögenspreise beginnt. Gold und Silber erachten wir als nachhaltiges Wertaufbewahrungsmittel und in Krisenzeiten als unerlässliches Zahlungsmittel. Aus dieser Überlegung heraus lagern wir unsere Edelmetalle ausserhalb des Bankensystems. Bei der Wahl der Beteiligungswerte steht schliesslich die Stabilität im Vordergrund; wir achten daher bei Unternehmen auf eine solide Bilanzstruktur und langfristig nachhaltige Gewinne.

- **Liquidität**
Liquidität bei Banken und Banknotenbestand
- **Edelmetalle**
Konzentration auf Metalle mit «Geldcharakter» (Gold und Silber)
- **Beteiligungen**
Erwerb von kotierten sowie nicht-kotierten Beteiligungen
- **Kredite und Obligationen**
Geldvergabe an produktive Unternehmen ausserhalb des Finanzsektors

Alle Informationen in diesem Dokument dienen lediglich Informationszwecken, stellen keine Offerte oder Einladung zur Offertstellung sowie keinen Prospekt oder sonstige gesetzlich erforderliche Anlegerinformation dar und binden die RealUnit Schweiz AG (nachfolgend «Gesellschaft») in keiner Weise vertraglich oder vorvertraglich. Bei der Ausarbeitung des vorliegenden Dokuments hat die Gesellschaft die grösstmögliche Sorgfalt angewandt. Dennoch kann es vorkommen, dass Fehler und unklare oder mehrdeutige Aussagen übersehen worden sind. Die Gesellschaft übernimmt keine Gewähr für die Richtigkeit des Inhalts des Dokuments. Zudem soll keine Aussage im vorliegenden Dokument als Garantie einer bestimmten Renditeerwartung, Kursentwicklung oder von ähnlichem interpretiert werden. Auch der Totalverlust der Anteile kann nicht ausgeschlossen werden. Bitte kontaktieren Sie Ihren Finanzberater, wenn Sie gedenken, Finanzanlagen, welcher Art auch immer, zu tätigen. Anleger sind gehalten, vor dem Erwerb von Anteilen der Gesellschaft, sei es von der Gesellschaft direkt oder von Dritten, abzuklären, ob und inwieweit sie aufgrund lokaler Rechtsvorschriften Restriktionen bezüglich des Erwerbs, Haltens und Verkaufs von Anteilen der Gesellschaft unterliegen.