Bezugs- und Zeichnungsschein für bestehende Aktionäre

Unter Anerkennung der gültigen Statuten der RealUnit Schweiz AG («**Gesellschaft**»), des Beschlusses der Generalversammlung vom 11. April 2024 über die Einführung eines Kapitalbandes sowie des Beschlusses des Verwaltungsrates der Gesellschaft vom 14. Mai 2025 über die Durchführung einer Kapitalerhöhung erteile(n) ich/wir die nachfolgenden Instruktionen:

(1) Zeichnung gegen Bezugsrecht für bestehende Aktionäre (Bezugsfrist bis 23. Mai 2025 15:00 Uhr)

Bezugsverhältnis: 5 bisherige Inhaber- bzw. Namenaktien mit einem Nennwert von je CHF 1.00 berechtigen zum Bezug von 1 neuen **Inhaberaktie** (klassische Aktie) mit einem Nennwert von je CHF 1.00.

Als Inhaber von ..... Anz. Inhaber- und/oder Namenaktie(n) von je CHF 1.00 Nennwert

zeichne(n) ich/wir ..... Anz. neue Inhaberaktie(n) von je CHF 1.00 Nennwert **zum Ausgabepreis von CHF 1.20**.

Eine allfällige Fraktion ist auf die nächste ganze Aktie abzurunden. Aktionäre mit weniger als 5 Aktien haben dennoch die Möglichkeit, 1 neue Inhaberaktie zu zeichnen. **Zur Ausübung der Bezugsrechte haben bestehende Inhaberktionäre eine Bescheinigung ihrer Depotbank per Stichtag 15.05.2025 über den Aktienbesitz beizulegen.** Namenaktionäre (Tokeninhaber) benötigen keine Bescheinigung.

(2) Freie Zeichnung (Zeichnungsfrist bis 28. Mai 2025 12:00 Uhr), **Mindestzeichnungsbetrag: CHF 10'000.00**

Ich/Wir zeichne(n) ..... Anz. neue Inhaberaktie(n) von je CHF 1.00 Nennwert **zum Ausgabepreis von CHF 1.20**.

Total Zeichnung ..... Anz. neue Inhaberaktie(n) aus Bezugsrecht **(1)** und/oder freier Zeichnung **(2)**.

Total Betrag CHF ..... (= Anz. neue Inhaberaktie(n) mal **Ausgabepreis je Aktie von CHF 1.20**).

Zeichner(in)

☐ Herr ☐ Frau ☐ Firma

Name, Vorname / Firma .....

Adresse .....

PLZ, Ort .....

Tel. Nr. / Mobile .....

E-Mail .....

Rückseite beachten ./.

Konto- bzw. Depotdaten für Titeleinlieferung von Inhaberaktien und Rückzahlung bei Überzeichnung

Name und Ort der Bank .....

Bankkonto-Nr. (IBAN) .....

Depot-Nr. für Titeleinlieferung .....

Konto / Depot lautend auf .....

Liberierungsverpflichtung

Ich/Wir verpflichte(n) mich/uns hiermit bedingungslos und unwiderruflich, den für die gezeichneten neuen Inhaberaktien entsprechenden Betrag (Einlage) **bis spätestens am Mittwoch, 28. Mai 2025 15:00 Uhr** auf das folgende Kapitaleinzahlungskonto zu leisten:

Berner Kantonalbank AG, Postfach, 3001 Bern zu Gunsten IBAN: CH34 0079 0016 6140 0054 7 lautend auf: RealUnit Schweiz AG, 6340 Baar Zahlungszweck: «Ordentliche Kapitalerhöhung, Vorname und Nachname»

Allfällig erhobene Emissionsabgaben werden durch die Gesellschaft getragen.

Anwendbares Recht/Gerichtsstand

Allfällige Streitigkeiten zwischen der Gesellschaft und dem/der Zeichner(in) im Zusammenhang mit der Anwendung, dem Vollzug oder der Auslegung dieses Zeichnungsscheins werden ausschliesslich durch die ordentlichen Gerichte am Sitz der Gesellschaft entschieden. Dieser Zeichnungsschein untersteht schweizerischem Recht.

Besondere Bestimmungen

Die Frist für die freie Zeichnung läuft bis am Mittwoch, 28. Mai 2025, 12:00 Uhr. Bis dahin muss der unterzeichnete Zeichnungsschein im Besitz der Gesellschaft sein. Die versprochene Einlage muss in beiden Fällen gemäss den obenerwähnten Instruktionen bis spätestens am 28. Mai 2025 15:00 Uhr geleistet worden sein. **Im Falle von Überzeichnungen hat der Verwaltungsrat das Recht, bei der Zuteilung – unter Wahrung der Bezugsrechte – Kürzungen vorzunehmen. Die Gesellschaft informiert schriftlich bis zum 3. Juni 2025 über Kürzungen. Die Gesellschaft wendet für die Zuteilung der Aktien auf die zeichnenden Personen die im Prospekt vom 30. April 2025 vorgesehenen Zuteilungskriterien an.** Ich/Wir sind uns bewusst, dass ich/wir im Rahmen der freien Zeichnung keinen Anspruch auf die Zuteilung von Inhaberaktien haben. Der nicht berücksichtigte einbezahlte Betrag (Einlage) wird innert 14 Tagen nach Ablauf der Zeichnungsfrist an das oben angegebene Bankkonto der zeichnenden Personen zurückerstattet. Dieser Zeichnungsschein ist gültig bis am 30. Juni 2025.

....

Ort und Datum Unterschrift

Bitte senden Sie den vollständig ausgefüllten und handschriftlich unterzeichneten Zeichnungsschein sowie die Depotbescheinigung Ihrer Bank **bis spätestens am Mittwoch, 28. Mai 2025** um 12 Uhr per **E-Mail** an info@realunit.ch oder per **Post** an RealUnit Schweiz AG, Schochenmühlestr. 6, 6340 Baar. Später eintreffende Zeichnungsscheine können leider nicht berücksichtigt werden.